

Royaume du Maroc
Agence Nationale des Equipements Publics
Direction Régionale Centre Ouest

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONCOURS ARCHITECTURAL
N°01/CONC/2026/ANPCO**

**OBJET : LA CONCEPTION ARCHITECTURALE ET LE SUIVI DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE
L'ECOLE NATIONALE SUPERIEURE D'ART ET DE DESIGN (ENSAD) A CASABLANCA. RELEVANT DU
CAMPUS ECOCITE ZENATA DE L'UNIVERSITE HASSAN II DE CASABLANCA**

- **Maître d'ouvrage** : MINISTERE DE LA SANTE ET DE LA PROTECTION SOCIALE
- **Maître d'ouvrage délégué** : ANEP CENTRE OUEST
- **Date d'ouverture des plis** : **23/06/2026**
- **lieu d'ouverture des plis** : ANEPCO
 - Assaahraa Almaghibia du **07/05/2026**
 - Le Matin du **07/05/2026**
 - Portail des marchés publics le **07/05/2026**

- Liste des concurrents admis :

Identité de l'architecte
Groupement NADIA TAYEB (NY ARCHITECTURE) & WALID NOKTA (NOKTA ARCHITECTES)
STE OPULENCE ARCHITECTURE SARL
Groupement STE DB PARTNERS ARCHITECTES SARL & STE FZ STUDIO SARL AU & STE AHAMDANECH ARCHITECTURE AGENCY SARL AU & STE C.C DESIGN SARL AU
CHARAF EDDINE FQIH BERRADA ARCHITECTE
STE GROUPE ARCHITECTURE PLUS SARL AU
OLGA NOKHRINA ARCHITECTE
AZIZ ALAOUI RACHID ARCHITECTE
EL BACHIR BIAD ARCHITECTE
REDA KABBAJ ARCHITECTE
STE INSIGHT STUDIO SARL AU
STE AWM ARCHITECTES URBANISTES SARL
Groupement STE WA ARCHITECTURE STUDIO SARL & F STE OBRARCHI SARL AU & STE ATELIER 3R ARCHITECTURE SARL AU

- Liste des concurrents évincés à l'issue des critères fixés par le règlement de consultation :

- YASSIR KHALIL ARCHITECTE
- Groupement ZOUBAIR ZEROUALI (ARCHI NOBLE) & BASMA SEFRIQUI (STE ARCHIBS SARL AU)

- le classement donne les résultats suivants :

1	STE OPULENCE ARCHITECTURE SARL
2	REDA KABBAJ ARCHITECTE
3	CHARAF EDDINE FQIH BERRADA ARCHITECTE
4	OLGA NOKHRINA ARCHITECTE
5	Groupement NADIA TAYEB (NY ARCHITECTURE) & WALID NOKTA (NOKTA ARCHITECTES)
6	AZIZ ALAOUI RACHID ARCHITECTE
7	STE INSIGHT STUDIO SARL AU
8	STE GROUPE ARCHITECTURE PLUS SARL AU

9	Groupelement STE DB PARTNERS ARCHITECTES SARL & STE FZ STUDIO SARL AU & STE AHAMDANECH ARCHITECTURE AGENCY SARL AU & STE C.C DESIGN SARL AU
10	STE AWM ARCHITECTES URBANISTES SARL
11	Groupelement STE WA ARCHITECTURE STUDIO SARL & F STE OBRARCHI SARL AU & STE ATELIER 3R ARCHITECTURE SARL AU
12	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE

- Liste des concurrents écartés à l'issue de l'examen du complément du dossier administratif :

- OLGA NOKHRINA ARCHITECTE
- Groupelement NADIA TAYEB (NY ARCHITECTURE) & WALID NOKTA (NOKTA ARCHITECTES)

- Classement définitif des concurrents après examen :

1	STE OPULENCE ARCHITECTURE SARL
2	REDA KABBAJ ARCHITECTE
3	CHARAF EDDINE FQIH BERRADA ARCHITECTE
4	AZIZ ALAOUI RACHID ARCHITECTE
5	STE INSIGHT STUDIO SARL AU
6	STE GROUPE ARCHITECTURE PLUS SARL AU
7	Groupelement STE DB PARTNERS ARCHITECTES SARL & STE FZ STUDIO SARL AU & STE AHAMDANECH ARCHITECTURE AGENCY SARL AU & STE C.C DESIGN SARL AU
8	STE AWM ARCHITECTES URBANISTES SARL
9	Groupelement STE WA ARCHITECTURE STUDIO SARL & F STE OBRARCHI SARL AU & STE ATELIER 3R ARCHITECTURE SARL AU
10	EL BACHIR BIAD ARCHITECTE

- L'allocation de prime aux 3 candidats les mieux classés à savoir :

1	STE OPULENCE ARCHITECTURE SARL
2	REDA KABBAJ ARCHITECTE
3	CHARAF EDDINE FQIH BERRADA ARCHITECTE

- Concurrent retenu STE OPULENCE ARCHITECTURE SARL pour un taux d'honoraire de 5 % (cinq pour cent).

- Justification du choix de l'attributaire : L'offre la plus avantageuse est l'offre ayant la note globale (NG) la plus élevée.

-Date d'achèvement des travaux de la commission : 19/08/2026

Maitre d'ouvrage délégué

26

LE DIRECTEUR RÉGIONAL
DE L'ÉQUIPEMENT PUBLIC
DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS
CENTRE OUEST
EN HESSE