



RAPPORT D'ACHEVEMENT

MARCHE N° :01/2023

RAPPORT D'ACHEVEMENT							
OBJET DU MARCHE			TRAVAUX DE MISE A NIVEAU DU SOUK DE LA VILLE AIT BAHA. LOT : CONSTRUCTION DES BOUTIQUES POUR LES ARTISANS				
PARTIES CONTRACTANTES							
MAITRE D'OUVRAGE			COMMUNE AIT BAHA				
BUREAU D'ETUDE TECHNIQUE			BET IBCR Agadir				
LABORATOIRE			LABO.COS				
TITULAIRE DU MARCHE			Sté MONDIAL PROJECT sarl				
DELAIS D'EXECUTION							
DELAIS D'EXECUTION			SEPT (07) mois				
LA DATE DE COMMENCEMENT DES TRAVAUX			25/09/2023				
LA DATE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX			25/03/2024				
LIEUX D'EXECUTION			AIT BAHA				
BILAN PHYSIQUE							
N° Prix	Désignations des ouvrages	U	Qté		DIFE	VARIATIO N	observation
			prévus	realisés			
	GROS OEUVRES – ETANCHEITE - REVETEMENT						
	TERRASSEMENT						
1	Fouilles en puits ou en tranchée en pleine masse dans tout terrain y compris rocher	M3	600	786,39	186,39	31,07 %	
2	Evacuation des déblais à la décharge publique ou exécution des remblais en terre sélectionnée ou en tout venant.	M3	96	786,39	690,39	719,16 %	
	OUVRAGES EN FONDATION :						
3	Béton de propreté	M3	48,00	29,12	-18,88	- 39,33 %	
4	Gros béton en fondation	M3	28,00	54,03	26,03	92,96 %	
5	Béton armé pour infrastructure	M3	180,00	121,43	-58,57	- 32,54 %	
6	Armatures en haute adhérence pour fondation	Kg	15 000,00	12969,87	-2030	- 13,53 %	
7	Polystyrène 0,05m d'épaisseur pour joint de dilatation	M²	215,00	243,69	28,69	13,34 %	
	RESEAUX SOUS DALLAGE						
8	Buse en PVC Assainissement ø 200	ML	20,00	13,65	-6,35	- 31,75 %	
9	Regard en béton armé de 40*40 section interieur	U	5,00	7,00	2	40,00 %	
10	Caniveaux en BA y/c Grille galvanisée	ML	9,00	5,02	-3,98	- 44,22 %	
	DALLAGE						
11	Fourniture et mise en œuvre d'une couche d'herrissonage	M²	875,00	873,20	-1,8	- 0,21 %	
12	Dallage en béton armé de 13cm y/c armatures	M²	875,00	873,20	-1,8	- 0,21 %	
	TRAVAUX EN SUPERSTRUCTURE						
13	Béton armé en superstructure	M3	145,00	155,63	10,63	7,33 %	
14	Armatures en haute adhérence pour superstructure	Kg	15 000,00	17926,96	2927	19,51 %	
	PLANCHER EN CORPS CREUX						
15	PH en corps creux 15+5cm	M²	771,00	721,45	-49,55	- 6,43 %	
16	PH en corps creux 12+5cm	M²	150,00	127,06	-22,94	- 15,29 %	
	MACONNERIE						
17	Murs en aggloméré creux de 15 cm	M²	850,00	754,18	-95,82	- 11,27 %	
18	Murs en aggloméré creux de 20cm	M²	1 350,00	1158,83	-191,2	- 14,16 %	
	ENDUITS						
19	Enduits intérieurs au mortier de ciment pour murs et plafonds	M²	160,00	157,40	-2,6	- 1,63 %	
20	Enduits extérieurs au mortier de ciment	M²	2 870,00	1082,04	-1788	- 62,30 %	
	DIVERS						
21	Descente d'eau en PVC y compris élément décoratif en béton armé pour protection	ml	70,00	71,92	1,92	2,74 %	
22	Déplacement du poteau électrique	U	1,00	0,00	-1	-100,00 %	
23	Banc revetu habillé en lames du bois	ML	9,00	7,22	-1,78	- 19,78 %	
24	Dallage périphérique en béton de 0,10 m d'épaisseur y/c hérissonnage	M²	55,00	53,98	-1,02	- 1,85 %	
	ETANCHEITE						
25	Complexe d'étanchéité bicouche	M²	1 134,80	1154,67	19,87	1,75 %	
26	étanchiété des couvres joints de dilatation	ML	60,00	96,53	36,53	60,88 %	
27	gargouille en plomb y compris crapaudine	U	16,00	18,00	2	12,50 %	
	REVETEMENT						

Le Président

Commune Ait Baha

Province Chtouka Ait Baha
Le Président
Commune Ait Baha

28	Revêtement de sol en granito poli y/c plinth	M²	25,00	23,19	-1,81	- 7,24 %
29	Revêtement de sol en carreaux grés cérame y/c plinth	M²	23,00	17,88	-5,12	- 22,26 %
30	Revêtement Mural en carreaux grés cérame	M²	73,00	66,11	-6,89	- 9,44 %
PEINTURE						
31	Peinture vinylique Intérieur sur murs et plafonds	M²	160,00	157,40	-2,6	- 1,63 %
32	Peinture vinylique extérieur	M²	2 870,00	1082,04	-1788	- 62,30 %
MENUISERIE BOIS_METALLIQUE & ALUMINIUM						
MENUISERIE BOIS						
33	Porte plein en bois	M²	5,00	4,40	-0,6	- 12,00 %
34	Porte à lame en bois	M²	8,00	7,56	-0,44	- 5,50 %
MENUISERIE METALLIQUE						
35	Rideaux métallique enroulement simple	M²	340,00	364,24	24,24	7,13 %
36	Grille de protection mettallique	M²	30,00	31,71	1,71	5,70 %
MENUISERIE ALUMINIUM						
37	Chassis vitré à soufflet en aluminium	M²	1,00	1,20	0,2	20,00 %
38	Fenêtres en aluminium	M²	2,00	1,62	-0,38	- 19,00 %
APPAREILS ET ACCESSOIRES SANITAIRES						
39	Branchement au réseau d'eau potable	E	1,00	1,00	0	- %
40	TUBE EN POLYPROPYLENE PPR DIAMETRE 25 mm	ML	40,00	11,40	-28,6	- 71,50 %
41	ROBINET DE PUISAGE	U	6,00	6,00	0	- %
42	ROBINET D'ARRET	U	2,00	2,00	0	- %
43	WC à La turque	U	4,00	4,00	0	- %
ELECTRICITE - LUSTERIE						
44	COFFRET de COMPTEUR	U	50,00	51,00	1	2,00 %
45	BOITE DE COUPURE ETANCHE	U	50,00	51,00	1	2,00 %
46	TABEAU COUPE CIRCUIT AVEC DISJONCTEUR DIFFERENTIEL	U	1,00	1,00	0	- %
47	FOYER PRINCIPALE ECLAIRAGE	U	9,00	0,00	-9	-100,00 %
48	FOYER PRISE DE COURANT	U	4,00	4,00	0	- %
49	INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE ENCASTRE	U	8,00	4,00	-4	- 50,00 %
50	HUBLLOT ETANCHE	U	3,00	3,00	0	- %
51	TERRE BASSE TENSION	U	50,00	51,00	1	2,00 %
52	BLOC AUTONOME DE SECOURS	U	2,00	2,00	0	- %

BILAN FINANCIER DU PROJET

PAIMENT EFFECTUES	DECOMPTE N°	MONTANT DE L'ACOMPTE	SOMME DES ACOMPTEES
	DP N° 01	419 056,25	419 056,25
	DP N° 02	979 946,47	1 399 002,72
	DP N° 03 ET DERNIER	420 354,21	1 819 356,93
MONTANT DU DECOMPTE DEFINITIF	TOTAL DES PRESTATIONS REALISES		1 955 944,02
	MONTANT DE LA REVISION DES PRIX		14 229,37
	MONTANT DES INTERETS MORATOIRES		-
	MONTANT DES PENALITES		4 189,34
	MONTANT TOTAL DU DECOMPTE DEFINITIF		146 627,12

LE PRESIDENT



Mohamed ALIOURBOUI