

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE
N° 01/2026/CA/BR/RGON

Objet : CONSULTATION ARCHITECTURALE POUR :
Etude architecturale et suivi des travaux de construction d'un hôtel à la commune
d'Abaynou ,province de Guelmim.

- Maître d'ouvrage : Conseil de la Région de Guelmim-Oued Noun.
- Date d'ouverture des plis : **09/06/2026 à 10h30.**
- Lieu d'ouverture des plis: la salle de réunion n°01 au siège de la Région de Guelmim-Oued Noun
- Journaux ayant publié l'avis de publicité :

- Le Matin du : **13 /05/2026.**
- Essahraa Almaghribia du : **13/05/2026**

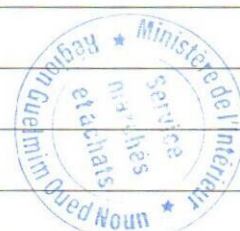
- Sites électroniques de publication de l'avis : <http://www.marchespublics.gov.ma> le **07 /05/2026**
- Liste des concurrents ayant déposé un pli par voie électronique:

Architectes
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE
Architecte 5 : Sté A2N Architectes
Architecte 6 :Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL



- Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen dossiers administratifs Techniques : **Néant**
- Liste des concurrents admissibles sans réserve :

Architectes
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE
Architecte 5 : Sté A2N Architectes
Architecte 6 :Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL



- Liste des concurrents admissibles après l'estimation sommaire du coût global des travaux du projet proposé :

Architecte	Estimation Sommaire
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes	13 500 000,00
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL	13 793 450,00
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL	12 884 550,00
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE	13 489 600,00
Architecte 5 : Sté A2N Architectes	13 296 320,00
Architecte 6 :Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU	13 856 760,00
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte	13 503 000,00
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL	13 198 700,00
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni	14 000 000,00
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl	13 700 000,00
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL	13 767 071,00

- Liste des Soumissionnaires écartés après évaluation de l'estimation sommaire du coût global des travaux du projet proposé : Néant.
- Liste des concurrents admissibles avec réserve : Néant
- Liste des concurrents après les Propositions financières de l'acte d'engagement des soumissionnaires admissibles en Dhs TTC :

Architecte	Montant de l'acte d'engagement
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes	4% du montant hors taxe
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL	4% du montant hors taxe
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL	6% du montant hors taxe
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE	4% du montant hors taxe
Architecte 5 : Sté A2N Architectes	4% du montant hors taxe
Architecte 6 : Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU	4% du montant hors taxe
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte	4,5% du montant hors taxe
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL	4% du montant hors taxe
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni	4% du montant hors taxe
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl	4% du montant hors taxe
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL	5% du montant hors taxe

- Liste des Soumissionnaires écartés après évaluation des Propositions financières : Néant.
- Liste des concurrents admissibles sans réserve :

Architecte	Montant de l'acte d'engagement
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes	4% du montant hors taxe
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL	4% du montant hors taxe
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL	6% du montant hors taxe
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE	4% du montant hors taxe
Architecte 5 : Sté A2N Architectes	4% du montant hors taxe
Architecte 6 : Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU	4% du montant hors taxe
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte	4,5% du montant hors taxe
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL	4% du montant hors taxe
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni	4% du montant hors taxe
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl	4% du montant hors taxe
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL	5% du montant hors taxe

- Liste des concurrents admissibles après la notation globale financière de la proposition des offres financières :

Architecte	Note globale
Architecte 1 : Sté Z and S Architectes	88,86 pts
Architecte 2 : Sté ARCHI Berrada SARL	83,86 pts
Architecte 3 : Sté Studio BS Architecturale SARL	76,04 pts
Architecte 4 : Sté ATM ARCHITECTURE	91,07 pts
Architecte 5 : Sté A2N Architectes	88,95 pts
Architecte 6 : Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU	86,52 pts
Architecte 7 : Sté Studio NABIGH Architecte	91,86 pts
Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL	86,17 pts
Architecte 9: Sté Projects Architecte Aziza Chaouni	96,34 pts
Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl	82,10 pts
Architecte 11 : Sté NE ATELIER SARL	89,59 pts

• Classement des offres:

- Architecte 1 : Sté Projects Architecte Aziza Chaouni
- Architecte 2 : Sté Studio NABIGH Architecte
- Architecte 3 : Sté ATM ARCHITECTURE
- Architecte 4 : Sté NE ATELIER SARL
- Architecte 5 : Sté A2N Architectes
- Architecte 6 : Sté Z and S Architectes
- Architecte 7 : Groupement de Sté façade Atelier SARL et Sté SALMA BENALI ARCHITECTE SARL -AU
- Architecte 8 : Sté ARCHIBOU SARL
- Architecte 9 : Sté ARCHI Berrada SARL
- Architecte 10 : Sté ZAKARIA ELADNANI sarl
- Architecte 11 : Sté Studio BS Architecturale SARL

Concurrent retenu :

Architecte **Projects Architecte Aziza Chaouni** pour un montant de la proposition d'honoraires de : 4%.

- Justification du choix de l'attributaire : **L'Offre la plus avantageuse.**
- Date d'achèvement des travaux de la commission d'A.O: **05/08/2026 à 12h00.**

Signé à Guelmim, le



Ministère de l'intérieur
Services pour la Présidente et P.O
Marchés et achats
Le Directeur Général des Services
Signé : ABELADIM OMAR