

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL

Consultation Architecturale N° : 19CA/DPK/2026

Objet :

**ÉTUDES ARCHITECTURALES ET SUIVI DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
DU LYCEE COLLEGIAL KHNATA BNOUNA A LA COMMUNE DE
BENMANSOUR RELEVANT DE LA DIRECTION PROVINCIALE DE KENITRA –
PROVINCE DE KENITRA. Lot unique.**

Date d'ouverture des plis : Le lundi 06 juillet 2026, à 10 h 30 min

Conformément à l'avis publié dans :

- Le Journal Libération n° : 10823 du 12-14/06/2026.
- Le Journal RISSALAT AL OUMA n° : 13360 du 12/06/2026.
- Le portail des marchés publics www.marchespublics.gov.ma du 11/06/2026.

la liste des plis reçus, comme suit :

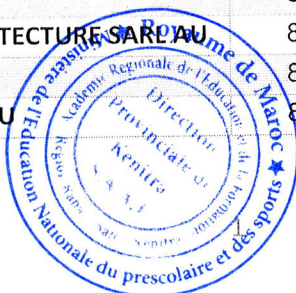
- MOUAQIT MOHAMED
- STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU
- STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU
- STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU
- GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI
- STE EPURE23 SARL

Estimation sommaire du coût global des travaux du projet proposée par chaque architecte concurrent :

Architectes	Estimation sommaire HT (DH)
MOUAQIT MOHAMED	8 950 000,00 DH
STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	8 500 000,00 DH
STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	8 100 000,00 DH
STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU	8 691 393,70 DH
GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI	8 736 260,00 DH
STE EPURE23 SARL	8 994 111,00 DH

Vérification de l'estimation sommaire du coût global des travaux et rectifie les erreurs arithmétiques relevées des architectes suivants :

Architectes	Estimation HT avant rectification	Estimation HT après rectification
MOUAQIT MOHAMED	8 950 000,00 DH	8 950 000,00 DH
STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	8 500 000,00 DH	8 500 000,00 DH
STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	8 100 000,00 DH	8 100 000,00 DH
STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU	8 691 393,70 DH	8 691 393,70 DH



GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI	8 736 260,00 DH	8 736 260,00 DH
STE EPURE23 SARL	8 994 111,00 DH	8 994 111,00 DH

Proposition financière:

Architectes	Propositions d'honoraires
MOUAQIT MOHAMED	5,00%
STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	5,00%
STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	4,00%
STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU	5,00%
GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI	5,00%
STE EPURE23 SARL	4,50%

Vérification des propositions financières :

Architectes	Proposition financière avant rectification	Proposition financière après rectification
MOUAQIT MOHAMED	5,00%	5,00%
STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	5,00%	5,00%
STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	4,00%	4,00%
STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU	5,00%	5,00%
GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI	5,00%	5,00%
STE EPURE23 SARL	4,50%	4,50%

classement des propositions des architectes retenus comme suit :

Classement	Architecte	Note globale
1	MOUAQIT MOHAMED	84,51
2	STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	80,45
3	STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	75,12
4	STE EPURE23 SARL	74,05
5	GROUPEMENT : STE HBA STUDIO SARL AU ET YOUNES DAGDOUGUI	72,96
6	STE JORIO ARCHITECTURE SARL AU	72,53



Attribution des primes :

Classement des projets	Architecte	Montant de la prime
Projet n° 01	MOUAQIT MOHAMED	1 000 DH
Projet n° 02	STE FAIZ ARCHITECTURE SARL AU	500 DH
Projet n° 03	STE EL GHALLAB OUSSAMA ARCHITECTURE SARL AU	300 DH

Kénitra le : 27/07/2026

