

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
جهة بني ملال خنيفرة
إقليم خريبكة
دائرة خريبكة
قيادة أولاد عبدون
جماعة أولاد عبدون

محضر طلب العروض المفتوح رقم 2026/05

لكراء المحل التجاري رقم 11 التابع لأملاك الجماعة

في يوم الثلاثاء 16 يونيو 2026، على الساعة الثانية عشر والنصف بعد الزوال ، اجتمعت لجنة طلب العروض طبقا لمقرر الأمر بالصرف مكونة كالتالي:

*- الأعضاء الرسميون :

- | | | | |
|-------|---|---|------------------|
| رئيسا | : | رئيس المجلس الجماعي ، | - بوعبيد عرسة |
| عضوا | : | مدير المصالح بالجماعة ، | - محمد اليوسفاوي |
| عضوا | : | رئيس قسم الشؤون الإدارية والقانونية والمالية والشؤون الاقتصادية | - الحسن بوريل |
| عضوا | : | مكلف بقسم التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات، والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية | - أسامة الحجوي |
| عضوا | : | ممثل الخزينة الإقليمية | - عبضلاوي أمين |
| عضوا | : | مكلف بمصلحة الصفقات والدراسات التقنية | - احمد معدي |
| عضوا | : | مكلف بمصلحة الممتلكات والآليات والأشغال والصيانة. | - محمد عرفون |
| عضوا | : | مكلفة بمكتب الممتلكات الجماعية والآليات | - سامية ماحي |

*- الأعضاء الاستشاريون :

رضوان العرشي : النائب الثاني للرئيس المفوض له تدبير قطاع التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات.
في جلسة عمومية بمكتب السيد رئيس مجلس جماعة أولاد عبدون من أجل القيام بفتح الأظرفة المتعلقة بطلب العروض المفتوح المتعلق بالمزايدة العمومية عن طريق طلب العروض المفتوح بعروض أثمان رقم 2026/05، طبقا للإعلان المنشور في جريدة:

*جريدة رسالة الأمة رقم 13346 بتاريخ 06 و 07 ماي 2026

* الموقع الالكتروني لبوابة الصفقات العمومية بتاريخ 15 ماي 2026

عند فتح الجلسة، وبعد الاطلاع على الموقع الإلكتروني لبوابة الصفقات العمومية تبين انه لم يتم تقديم

أي طلب:

- لا احد

وبعد ذلك دعا المتنافسين الحاضرين الذين لم يرسلوا أو يودعوا أظرفتهم بعد، أن يسلموها إليه على الفور، وقد لبي هذه الدعوة:

- رشيد تريدي

- شركة MED-ITI CONSTRUCTION

- هرايشي عبد الرحيم

ثم دعا المتنافسين الذين أنتبهوا أن ملفاتهم غير كاملة إلى الإدلاء بالوثائق الناقصة في أظرفة مغلقة تحمل عبارة "الوثائق الناقصة"، وقد لبي هذه الدعوة:

- لا احد

وحصر الرئيس بصورة نهائية لائحة الأظرفة المتوصل بها كالتالي :

- رشيد تريدي

- شركة MED-ITI CONSTRUCTION

- هرايشي عبد الرحيم

وبعد ذلك تأكد رئيس اللجنة من حضور الأعضاء الذين يعتبر حضورهم إجباريا

سلم الرئيس إلى أعضاء اللجنة المستند المكتوب الذي يتضمن الثمن التقديري .

وقع أعضاء اللجنة بالأحرف الأولى على جميع صفحات المستند المذكور أعلاه.

أعلن الرئيس، بصوت عال، عن الجريدة ومراجع النشر في بوابة الصفقات العمومية التي تم نشر إعلان طلب العروض فيها.

وطلب الرئيس من أعضاء اللجنة إبداء تحفظاتهم أو ملاحظاتهم حول العيوب المحتملة التي قد تكون شابت المسطرة.

وقام الرئيس بفتح الأظرفة المحتوية على ملفات المتنافسين ، وصرح في كل منها بوجود الأغلفة المطلوبة ، وفتح بعد ذلك الغلاف الذي يحمل إشارة "الملف الإداري" وأعلن عن الوثائق الموجودة في كل ملف إداري، ووضع قائمة بالوثائق التي قدمها كل متنافس.

وبعد استيفاء هذا الإجراء، رفعت الجلسة العمومية وانسحب المتنافسون والعموم من القاعة

بعد ذلك تداولت اللجنة في جلسة مغلقة لفحص الملفات الإدارية للمتنافسين وأقصت المتنافسين الواردة أسماؤهم بعده للأسباب التالية :

المتنافسون المقصيون	أسباب الإقصاءات مفصلة
- شركة MED-ITI CONSTRUCTION	عدم تقديم أصل الضمان المؤقت طبقا للمادة 8 من دفتر التحملات المتعلق ببراء المحل التجاري رقم 11 التابع للملك لجماعة اولاد عبدون

وبعد ذلك حصرت اللجنة لائحة المتنافسين المقبولين وبينت أولئك الذين تقدموا بملفات تتضمن أخطاء مادية أو اختلافات يجب تصحيحها هي كالتالي:

أ- لائحة المتنافسين المقبولين دون تحفظ:

- رشيد توريد

- هرايشي عبد الرحيم

ب- لائحة المتنافسين المقبولين بتحفظ: لا أحد.

ج- لائحة المتنافسين الغير المقبولين: لا أحد

بعد ذلك استأنفت الجلسة العمومية وقام الرئيس:

- بتلاوة لائحة المتنافسين المقبولين الواردة أسماؤهم أعلاه .

- وبارجاع مقابل إبراء الملفات إلى المتنافسين الحاضرين الذين تم إقصاؤهم ، باستثناء الوثائق التي كانت سببا في الإقصاء ويتعلق الأمر ب: لا أحد

بعد ذلك قام الرئيس بفتح أغلفة المتنافسين المقبولين الحاملة لإشارة "عرض مالي" وتلا فحوى عقود الالتزام وكانت كالتالي :

أسماء المتنافسين	مبالغ عقود الالتزام
- رشيد توريد	700 ،00 درهم/ للشهر
- هرايشي عبد الرحيم	1700 ،00 درهم/ للشهر

ووقع أعضاء اللجنة بالأحرف الأولى على عقود الالتزام .

واستأنفت اللجنة أشغالها في جلسة مغلقة وهكذا أقصت المتنافسين الآتية أسماؤهم للأسباب التالية:

المتنافسون	أسباب الإقصاءات
لا احد	لا شيء

وقامت اللجنة بعد ذلك بالتحقق من العمليات الحسابية المتعلقة بعروض المتنافسين المقبولين وقامت بتصحيح الأخطاء الحسابية المعاينة وتثبيت المبالغ الصحيحة للعروض المعنية وقد أسفر هذه التصحيحات على النتائج التالية:

المتنافسون	مبالغ عقود الالتزام قبل التصحيح	مبالغ عقود الالتزام المصححة
- رشيد تريد	700 ، 00 درهم / للشهر	700 ، 00 درهم / للشهر
- هرايشي عبد الرحيم	1700 ، 00 درهم / للشهر	1700 ، 00 درهم / للشهر

وقامت اللجنة بترتيب عروض المتنافسين المقبولين وقد أسفرت عملية الترتيب على النتائج التالية:

1- هرايشي عبد الرحيم: 1700 ، 00 درهم / للشهر

2- رشيد تريد: 700 ، 00 درهم / للشهر

قررت اللجنة بعد فحص الوثائق اقتراح قبول عرض المتنافس المعني الذي ارتأت انه الأفضل و الذي تقدم به السيد : هرايشي عبد الرحيم بمبلغ: ألف وسبعمائة درهم (1700 ، 00) / شهريا .

وحرر بأولاد عبدون في.....

إمضاء الرئيس
الرئيس
بو عبد عرسة
الأعضاء الرسميون

مكلف بقسم التعمير والبيئة والأشغال والممتلكات
والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية

رئيس قسم الشؤون الإدارية والقانونية
و المالية والشؤون الاقتصادية

مدير المصالح

مكلف بمصلحة الصفقات والدراسات التقنية

ممثل الخزينة الإقليمية

مكلفة بمكتب الممتلكات الجماعية والآليات

مكلف بمصلحة الممتلكات والآليات والأشغال والصيانة