

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL
DE L'APPEL D'OFFRES OUVERT SUR OFFRE DE PRIX
N° 659/2026/CA-RF-L1&L2&3**

Objet : Travaux de ravalement de façades au niveau de la ville de Casablanca : Lot 1, Lot 2 et Lot 3

Maître d'ouvrage : Société CASABLANCA AMÉNAGEMENT

Date d'ouverture des plis : 19/06/2026 à 10H00

Lieu d'ouverture des plis : Siège social de la société CASABLANCA AMÉNAGEMENT S.A.

Estimation du MO : Lot 1 : 4.983.600,00 Dhs TTC
Lot 2 : 5.071.200,00Dhs TTC
Lot 3 : 4.924.800,00Dhs TTC

Journaux ayant publié l'avis de publicité :

- Journal n° 1 : AL AKHBAR, Édition du 26/05/2026
- Journal n° 2 : L'ÉCONOMISTE, Édition du 26/05/2026

Sites électroniques de publication de l'avis de publicité :

- Portail Marocain des Marchés Publics, le 26/05/2026
- Site web de la société CASABLANCA AMÉNAGEMENT, le 26/05/2026

Liste des concurrents ayant déposé un pli :

Pour le Lot 1 :		Pour le Lot 2 :	
1	Société HTCC	1	Société HTCC
2	Société SLASH	2	Société SLASH
3	Société BATI BUILDING	3	Société BATI BUILDING
4	Société BOURANIME	4	Société BOURANIME
5	Groupement ANATRA & SOLVED (solidaire)	5	Groupement ANATRA & SOLVED (solidaire)
6	Société ZAMANE EL KHEIR	6	Société ZAMANE EL KHEIR
Pour le Lot 3 :			
1	Société HTCC		
2	Société SLASH		
3	Société BATI BUILDING		
4	Société BOURANIME		
5	Groupement ANATRA & SOLVED (solidaire)		
6	Société ZAMANE EL KHEIR		
7	Groupement ENTC & HICTRAV (conjoint)		

Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des dossiers administratifs et techniques :

Lots	Concurrents éliminés
1&2&3	Société BOURANIME
3	Groupement ENTC & HICTRAV

Liste des concurrents admissibles sans réserve :

Pour le Lot 1 :		Pour le Lot 2 :	
1	Société HTCC	1	Société HTCC
2	Société SLASH	2	Société SLASH
3	Société BATI BUILDING	3	Société BATI BUILDING
4	Groupe ANATRA & SOLVED	4	Groupe ANATRA & SOLVED
5	Société ZAMANE EL KHEIR	5	Société ZAMANE EL KHEIR
Pour le Lot 3 :			
1	Société HTCC		
2	Société SLASH		
3	Société BATI BUILDING		
4	Groupe ANATRA & SOLVED		
5	Société ZAMANE EL KHEIR		

Liste des concurrents admissibles avec réserve :

Pour le Lot 1 :	Nature de la réserve
Néant	
Pour le Lot 2 :	Nature de la réserve
Néant	
Pour le Lot 3 :	Nature de la réserve
Néant	

Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des offres techniques :

Pour le Lot 1 :	Pour le Lot 2 :	Pour le Lot 3 :
Néant	Néant	Néant

Montant et vérification des actes d'engagement des concurrents :

➤ **Pour le Lot 1 :**

N°	Concurrent	Montant de l'acte d'engagement initial En Dhs TTC	Montant de l'acte d'engagement vérifié En Dhs TTC
1	Société HTCC	5.124.960,00	5.124.960,00
2	Société SLASH	5.031.600,00	5.031.600,00
3	Société BATI BUILDING	5.133.600,00	5.133.600,00
4	Groupe ANATRA & SOLVED	5.186.160,00	5.186.160,00
5	Société ZAMANE EL KHEIR	5.010.240,00	5.010.240,00

➤ **Pour le Lot 2 :**

N°	Concurrent	Montant de l'acte d'engagement initial En Dhs TTC	Montant de l'acte d'engagement vérifié En Dhs TTC
1	Société HTCC	5.202.960,00	5.202.960,00
2	Société SLASH	5.191.200,00	5.191.200,00
3	Société BATI BUILDING	5.163.600,00	
4	Groupe ANATRA & SOLVED	5.172.480,00	5.172.480,00
5	Société ZAMANE EL KHEIR	4.999.200,00	4.999.200,00

➤ Pour le Lot 3 :

N°	Concurrent	Montant de l'acte d'engagement <u>initial</u> En Dhs TTC	Montant de l'acte d'engagement <u>vérifié</u> En Dhs TTC
1	Société HTCC	5.054.880,00	5.054.880,00
2	Société SLASH	4.924.800,00	4.924.800,00
3	Société BATI BUILDING	5.065.440,00	
4	Groupement ANATRA & SOLVED	4.908.000,00	4.908.000,00
5	Société ZAMANE EL KHEIR	4.962.960,00	4.962.960,00

Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des offres financières :

Pour le Lot 1 :	Pour le Lot 2 :	Pour le Lot 3 :
Néant	1 Société BATI BUILDING 2 Société SLASH	1 Société BATI BUILDING 2 Société SLASH 3 Société ZAMANE EL KHEIR

Concurrent retenu :

N° de Lot	Concurrent retenu	Montant de l'acte d'engagement en Dirham TTC
Lot 1	Société SLASH	5.031.600,00
Lot 2	Société ZAMANE EL KHEIR	4.999.200,00
Lot 3	Groupement ANATRA & SOLVED	4.908.000,00

Justification du choix de l'attributaire :

- Limitation du nombre de lots susceptibles d'être attribués à un même concurrent à un (1) seul lot, conformément aux dispositions du règlement de consultation.
- Examen des offres et attribution des lots, lot par lot, dans l'ordre de leur énumération dans le dossier d'appel d'offres.
- Pour chaque lot, choix de l'offre économiquement la plus avantageuse, correspondant à l'offre financière la mieux-disante au regard du prix de référence arrêté par le maître d'ouvrage.

Date d'achèvement des travaux de la commission : 13/07/2026

Fait à Casablanca, le 13/07/2026

Signé : Le Directeur Général de la Société Casablanca Aménagement S.A.

M. Driss MOULAY RCHID

