



Royaume du Maroc
Agence Nationale des Equipements Publics
Direction Régionale Centre Ouest

**EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DE L'APPEL D'OFFRES OUVERT
NATIONAL N°17/2026/ANEP**

**Objet : L'ACHEVEMENT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION, TOUT CORPS D'ETAT, DU BLOC
FONCIER DE CASA SIDI BERNOUSSI**

- **Maître d'ouvrage :** AGENCE NATIONALE DE LA CONSERVATION FONCIERE, DU CADASTRE ET DE LA CARTOGRAPHIE
- **Maitre d'ouvrage délégué :** ANEP CENTRE OUEST
- **Date d'ouverture des plis :** 03/06/2026 à 10h
- **lieu d'ouverture des plis :** ANEP CENTRE OUEST
- **Avis publiés dans les journaux suivants :**
 - Assahraa Almaghribiya du 25-26/04/2026
 - Le Matin du 24-25-26/04/2026
 - Portail des marchés publics le 24/04/2026
- **Liste des concurrents ayant déposé électroniquement :**
 - CEMATEC
 - A.R CAPITAL
 - AGEBAC
 - YAMISER
 - STE ANALI BTP
 - STE COFRACO
 - STE D'ELITE DE BATIMENT (SELIBA)
 - BITMAR
 - EXCELLIA CONSTRUCTION
 - INNOVATIVE BUILDING SOLUTIONS
 - STE AIT NASSER
- **Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des dossiers administratifs et techniques :**
 - AGEBAC
- **Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des offres techniques :**
 - NEANT
- **Liste des concurrents admis sans réserve :**
 - NEANT
- **Liste des concurrents admis avec réserve :**
 - CEMATEC
 - A.R CAPITAL
 - YAMISER
 - STE ANALI BTP
 - STE COFRACO
 - STE D'ELITE DE BATIMENT (SELIBA)
 - BITMAR
 - EXCELLIA CONSTRUCTION
 - INNOVATIVE BUILDING SOLUTIONS
 - STE AIT NASSER
- **Montant des actes d'engagement des concurrents avant et après rectification :**

Concurrents	Montant des actes d'engagement avant rectification en DH TTC	Montant des actes d'engagement après rectification en DH TTC
CEMATEC	24 585 282,00	24 585 282,00
A.R CAPITAL	26 782 352,40	26 782 352,40
YAMISER	24 841 590,00	24 841 590,00

STE ANALI BTP	23 403 792,00	23 403 792,00
STE COFRACO	24 966 690,00	24 966 690,00
STE D'ELITE DE BATIMENT (SELIBA)	22 969 168,80	22 969 168,80
BITMAR	24 664 405,20	24 664 405,20
EXCELLIA CONSTRUCTION	26 881 910,40	26 881 910,40
INNOVATIVE BUILDING SOLUTIONS	26 614 759,20	26 614 759,20
STE AIT NASSER	24 989 718,00	24 989 718,00

- Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des offres financières :

- A.R CAPITAL
- BITMAR

- Prix de référence : 23 681 700,90 DH

- Concurrent retenu :

Concurrent retenu	Montant de l'acte d'engagement
STE ANALI BTP	23 403 792,00

- Justification du choix de l'attributaire : L'offre avantageuse est l'offre la mieux disante par rapport au prix de référence

- Date d'achèvement des travaux de la commission : 03/07/2026

MAITRE D'OUVRAGE DELEGUE

LE DIRECTEUR RÉGIONAL
DE L'AGENCE NATIONALE
DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS
CENTRE OUEST
EI HASSAN ELQUAT