

Royaume du Maroc
Agence Nationale des Equipements Publics
Direction Régionale Centre Ouest

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DE LA CONSULTATION ARCHITECTURALE
N°01/CONS/2026/ANEP CO

Objet : LA CONCEPTION ARCHITECTURALE ET LE SUIVI DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION
CENTRE D'UN CENTRE DE SANTE URBAIN NIVEAU 1 DEMNATE-PROVINCE D'AZILAL

- **Maître d'ouvrage** : Ministère De La Sante Et De La Protection Sociale
- **Maitre d'ouvrage délégué** : ANEP CENTRE OUEST
- **Date d'ouverture des plis** : 09/04/2026
- **lieu d'ouverture des plis** : ANEPCO

- Assaahraa Almaghibia du 13/03/2026
- Le Matin du 13/03/2026
- Portail des marchés publics le 12/03/2026

- **Liste des concurrents ayant déposé un pli papier** :

- AB ARCHITECTE
- HADDAR OULAYA
- 2F ARCHITECTE
- ARCHI CONCEPT 3D
- AMMARI KHALID
- Grp. HIBA DAOUDI /HAMZA BERRADA
- LEO ARCHITECTURE
- LOUBNA ABOUD
- ARCHICALY

- **Montant des estimations sommaires** :

Architectes	Montant de l'estimation sommaire	
	Avant rectification	Après rectification
AB ARCHITECTE	3 994 000,00	3 994 000,00
HADDAR OULAYA	3 913 000,00	3 913 000,00
2F ARCHITECTE	3 803 875,00	3 803 875,00
ARCHI CONCEPT 3D	4 000 000,00	4 000 000,00
AMMARI KHALID	4 275 000,00	4 275 000,00
Grp. HIBA DAOUDI /HAMZA BERRADA	4 061 500,00	4 061 500,00
LEO ARCHITECTURE	4 146 328,00	4 146 328,00
LOUBNA ABOUD	4 245 700,00	4 245 700,00
ARCHICALY	4 238 700,00	4 238 700,00

- **Liste des concurrents évincés à l'issue de l'examen des dossiers administratifs** : Néant

- **Liste des concurrents admis sans réserve** :

- AB ARCHITECTE
- HADDAR OULAYA
- 2F ARCHITECTE
- ARCHI CONCEPT 3D
- AMMARI KHALID
- Grp. HIBA DAOUDI /HAMZA BERRADA
- LEO ARCHITECTURE
- LOUBNA ABOUD
- ARCHICALY

- **Liste des concurrents admis avec réserve** : Néant

- **Liste des concurrents écartés à l'issue de l'examen des propositions techniques** : Néant

-Propositions financières

Architectes	Propositions d'honoraires
AB ARCHITECTE	4%
HADDAR OULAYA	4,5%
2F ARCHITECTE	4%
ARCHI CONCEPT 3D	4%
AMMARI KHALID	4%
Grp. HIBA DAOUDI / HAMZA BERRADA	4%
LEO ARCHITECTURE	5%
LOUBNA ABOUD	4%
ARCHICALY	4,3%

-Liste des concurrents écartés à l'issue de l'examen du complément du dossier administratif : Néant

-Concurrent retenu : l'Architecte LOUBNA ABOUD

-Justification du choix de l'attributaire : L'offre la plus avantageuse est l'offre ayant la note globale (NG) la plus élevée.

-Date d'achèvement des travaux de la commission : 19/06/2026

Maitre d'ouvrage délégué

LE DIRECTEUR RÉGIONAL
DE L'AGENCE NATIONALE
DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS
CENTRE OUEST
El Hassan JAOUAT